

Kohdenumero 11557

Asunto, Kerava - Kalleva, 61.5m²

Pohjolantie 4 C

Hyväkuntoinen, tilava rivitalokaksio! Rauhallinen sijainti, mutta kuitenkin kävelyetäisyydellä palveluista.

Asunnon pohjaratkaisu on todella toimiva. Avara keittiö, ruokailutila ja olohuone. Makuuhuoneen yhteydessä vaatehuone.

2007 remontoitunut kylpyhuone ja erillinen wc. Haluttu sijainti Ka...

Kohteen perustiedot, sijainti ja aluetiedot

Kohdetyyppi	Asunto
Talotyyppi	Rivitalo
Kohdenumero	11557
Maakunta	Uusimaa
Kunta	Kerava
Kaupungin- / kunnanosa	Kalleva
Osoite	Pohjolantie 4 C
Postinumero	04230
Postitoimipaikka	Kerava
Palvelut	Keravan palvelut 1km
Liikenneyhteydet	Juna 1km, bussit 500m
Päiväkodit ja koulut	Alueella
Erityispiirteitä	

Kohdekuvaus, huoneiston kunto ja kerrokset

Kohdekuvaus	Hyväkuntoinen, tilava rivitalokaksio! Rauhallinen sijainti, mutta kuitenkin kävelyetäisyydellä palveluista. Asunnon pohjaratkaisu on todella toimiva. Avara keittiö, ruokailutila ja olohuone. Makuuhuoneen yhteydessä vaatehuone. 2007 remontoitunut kylpyhuone ja erillinen wc. Haluttu sijainti Kalevassa Keravan palveluiden ja liikenneyhteyksien lähellä. Myyntiä hoitaa: JANNE SEPPELIN 044 0911959 / janne.seppelin@crape.fi
Yleiskunto	Hyvä
Kerros / kerroksia rakennuksessa	1/1
Hissi	Ei
Näkymä	Puisto
Sopii liikuntarajoitteiselle	

Pinta-ala ja huone-erittely

Pinta-ala m2	61.5
Pinta-ala m2 yhteensä	61.5
Pinta-ala tieto perustuu	Isännöitsijäntodistukseen
Pinta-ala tarkistusmitattu	Pinta-alaa ei ole tarkistusmitattu ja todellinen pinta-ala voi olla suurempi tai pienempi, kuin ilmoitettu.
Lisätiedot	
Huone-erittely	2h, k, kph, sauna, vaatehuone, erillinen wc, piha, varasto

Varusteet ja materiaalit

Keittiö	Liesi, liesituuletin, astianpesukone, jääkaappipakastin
Sauna	Oma, paneloitu ja kaakeloitu
Kylpyhuoneet	Suihku, Suihkuseinä, Pesukonevalmuis, Lattialämmitys. Remontoitu 2007

Erillinen wc	Remontoitu 2007
Kodinhoituhuone	
Oleskelutilat	
Makuuhuoneet	
Varastointi- ja säilytystilat	Vaatehuone, varasto, kellarikomero
Parvekkeet	
Lattiat	Laminaatti
Lämmitys	Sähkölämmitys
Tulisijat	
Ilmanvaihto	Koneellinen poisto

Ajoneuvon pysäköinti ja säilytys

Ajoneuvon pysäköinti ja säilytys	kaikille osakkaille oma paikka pihalla
----------------------------------	--

Taloyhtiön tiedot

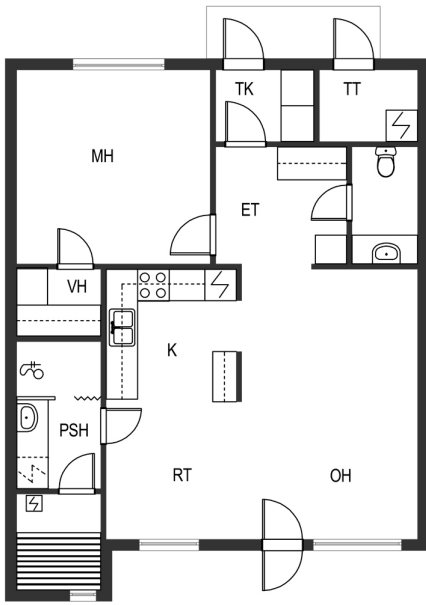
Yhtiön nimi	Asunto Oy
Rakennusvuosi	1990
Rakennusmateriaali	Puu
Asuntojen lukumäärä	8

Kustannukset ja maksut

Hoitovastike € kk	184,50
Rahoitusvastike € kk	49,20
Vesi	16
Sähkö	kulutuksen mukaan
Varainsiirtovero	2%

Hintatiedot, vapautuminen ja esittely

Myyntihinta €	171225,21
Velkaosuus €	1774,79
Velaton myyntihinta €	173000
Neliöhinta noin €	2813.01
Vapautuminen	Sopimuksen mukaan
Seuraava esittely	20.06.2017 klo 18:15 - 19:00



Pohjakuva suuntaa antava, ei mittakaavassa
© virtualdesign.fi
© crape.fi

Yhteystiedot



Janne Seppelin

044 091 1959
janne.seppelin@crape.fi

WWW.CRAPE.FI, INFO@CRAPE.FI

YRJÖNKATU 8-10, 00120 HELSINKI
PUHELIN (09) 668 710
FAKSI (09) 228 90 525

MELKONKATU 14, 00210 HELSINKI
PUHELIN (09) 668 710
FAKSI (09) 668 720